Przasnysz 10.01.2024 r.

WO.0003.7.2023

**Pan**

**Zenon Szczepankowski**

**Radny Rady Powiatu Przasnyskiego**

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 28.12.2023 r. udzielam następujących wyjaśnień.

Ad. 1

Nie znajduję podstawy prawnej, która by wprost nadawała Radzie Powiatu Przasnyskiego uprawnienie do zobowiązania Zarządu Powiatu Przasnyskiego do wystąpienia do Prezesa Rady Ministrów o zmianę Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2022 – 2027 lub innego aktu prawnego. Wobec powyższego roszczenie w tym temacie jest niezasadne.

Ad. 2

W odniesieniu do procedury sprzedaży gruntów na rzecz użytkowników wieczystych – każde podanie rozpatrywane jest indywidualnie. Po złożeniu przez użytkownika wieczystego wniosku, tut. organ dokonuje jego oceny pod względem formalno-prawnym, a następnie zleca rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości. Po uzyskaniu operatu oraz niezbędnych dokumentów (wypisów z rejestru gruntów, map, ksiąg wieczystych, zaświadczeń o przeznaczeniu) starosta występuje z wnioskiem do Wojewody Mazowieckiego o wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości. W przypadku uzyskania zgody, starosta przystępuje do ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, a następnie podpisania protokołu z rokowań oraz zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. W przypadku braku zgody wojewody, starosta nie ma możliwości dalszego procedowania, o czym niezwłocznie informuje użytkownika wieczystego.

Ad. 3

Informuję, iż odcinek 491 m nigdy nie uzyskał dofinansowania na budowę, zarówno ze środków krajowych, jak i unijnych.

Powiat Przasnyski nie jest również w posiadaniu zatwierdzonej dokumentacji na przebudowę drogi krajowej oraz pozwoleń na ich budowę.

Insynuowanie, iż przebudowa drogi krajowej nr 57 w postaci dwóch rond w mieście Przasnysz jest uzależniona od budowy odcinka 491 m drogi w Chorzelach, jest co najmniej dziwnym łączeniem faktów.

Ad. 4

Zarząd Powiatu nigdy nie blokował sprzedaży gruntów w strefie gospodarczej w Przasnyszu, jak i w Chorzelach. Natomiast hipoteka została ustanowiona na gruntach, które są własnością powiatu, jednak leżą poza strefą gospodarczą Chorzel.

Jednocześnie nadmieniam, że wszelkie Pana interpelacje spotykały się z odpowiedzią.

**Starosta**

**/-/ Paweł Mostowy**

**Do wiadomości:**

1. Pan Donald Tusk, Prezes Rady Ministrów
2. Pan Adam Stuzik, Marszałek Województwa Mazowieckiego
3. Pan Mariusz Frankowski, Wojewoda Mazowiecki